

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
Consiglio Comunale n. 33 del 2023

Oggetto:

INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ELENCO IMMOBILI ALIENABILI. ANNO 2024.

Ufficio competente istruttoria UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

Su proposta dell'assessore Ferron Diego

Richiamato il D.lgs. 23.06.2011 n. 118 integrato e modificato dal D.lgs. 10.8.2014 n. 126 che ha introdotto la nuova contabilità armonizzata;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 20/12/2022 di approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 20/12/2022 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2023/2025 e Nota Integrativa con relativi allegati, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023/2025, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.150 del 09/11/2022 con la quale è stato approvato il PTPCT del Comune di San Francesco al Campo per il triennio 2022/2024 e la successiva delibera di conferma del piano per il triennio 2023-2025 n.13 del 25.01.2023;

Visto il vigente codice di comportamento del Comune di San Francesco al Campo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.197 del 21/12/2022;

Visto l'art. 58, comma 1, del D.L. 25/06/2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n.133 che testualmente recita:

“Art. 58 – Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali.

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”.

Visto il rendiconto dell'esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 28.04.2023, al quale è accluso il conto del patrimonio;

Vista la documentazione esistente presso l'archivio e gli uffici comunali;

Vista la precedente deliberazione n. 39 del 20.12.2022 avente per oggetto: “Individuazione dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali - Elenco immobili alienabili. Anno 2023”.

Dato atto che non vengono né si ritiene di evidenziare attualmente beni immobili da alienare o da valorizzare diversamente rispetto all'attuale destinazione d'uso;

Dato atto che la presente deliberazione verrà richiamata nell'atto di approvazione del Bilancio di previsione 2023, al fine di rendere effettiva l'operatività del piano di cui trattasi, come previsto dalle disposizioni citate e anche agli effetti dell'art. 42/2 del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Attesa la propria competenza ex art. 42 del D.lgs. 267/00;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica dall'ufficio ex art. 49 del D.lgs. 267/00.

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di approvare integralmente la premessa narrativa che qui di seguito si intende integralmente riportata.
- 2) di approvare l'elenco dei n. 8 beni immobili comunali non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, redatto dall'ufficio tecnico, che fa parte sostanziale del presente atto.
- 3) di disporre che il presente elenco, in relazione al disposto dell'art. 58, comma 1, del D.L. n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008, sarà allegato al Bilancio di previsione 2024-2026.
- 4) di dare atto che, attualmente, non vengono né si ritiene di evidenziare immobili da alienare o da valorizzare diversamente rispetto all'attuale destinazione d'uso.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PALERMO GIUSI**